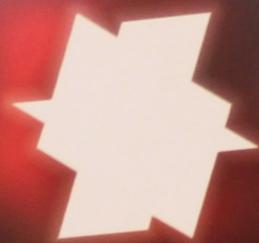


ARCHITECTES  
FRANÇAIS DANS  
LE MONDE

HOLCIM AWARDS  
2014



CATÉGORIE  
ARCHITECTES

ANTE PRIMA AAM ÉDITIONS



24 € - ISBN: 978-2-87143-295-1

## 33 logements sociaux 33 social housing units

Boulogne-Billancourt, France

Agence / Agency: Antonini-Darmon architectes urbanistes

**Point de centralité de l'îlot, le projet s'inscrit** comme un bâtiment « bijou » parmi les autres logements du macro-lot B5. Du fait de cette position particulière, l'opération devait présenter une façade homogène tout en évitant tout effet de présence écrasante ou monotone. Le volume parallélépipédique initial est légèrement vrillé sur quelques niveaux pour rompre l'effet de masse et générer des décrochés, en affirmant une certaine monumentalité. Empruntés au vocabulaire classique, les arcs de l'enveloppe sont une réinterprétation contemporaine du rythme des façades principales des anciennes usines Renault, très présentes dans l'imaginaire collectif. Ils permettent de créer une seconde peau de loggias, limitant les vis-à-vis.

**Central point of the complex, the project represents** a "bijou" building, the point onto which the other macro-lot B5 housing units converge. Because of this central position, the project needed to develop a uniform façade while avoiding an overbearing, monotonous effect. The initial volume is rectangular and slightly twisted on some levels to break up the effect of mass and generate cantilevers expressing a certain monumentality. Borrowed from classical vocabulary, the arches are a contemporary reinterpretation of the rhythm of the main façades of the old Renault factory, which remains very present in the French collective imagination. They permit the creation of a second skin of loggias, preventing the first skin of the units from directly facing the opposite building.

### INTERVENANTS INTERVENING PARTIES

Maître d'ouvrage / Client:  
Bouwfonds  
Maître d'œuvre / Project  
manager: Antonini-Darmon  
architectes urbanistes  
Investissement privé / Private  
investment  
Architectes / Architects: Tom  
Darmon, Laëtizia Antonini

### PROGRAMME / PROGRAM

Bâtiments et travaux de génie  
civil / Architecture, building and  
civil engineering  
Logements / Housing  
Logements sociaux / Social  
housing units  
Nouvelle construction / New  
construction

Avancement de l'opération /  
Status of planning:  
En construction, permis de  
construire délivré / Under  
construction, planning permission  
approved  
Début du chantier / Planned  
start: Septembre 2013 /  
September 2013

### DATA

Latitude: 48°49'30.9"N  
Longitude: 2°14'28.6"E  
Hauteur sol / Elevation:  
31.60-53.26  
Surface brute du plancher / GFA  
(Gross floor area): 2 853 m<sup>2</sup> / sq m  
Volume brut / GV (Gross volume):  
8 828 m<sup>3</sup> / cu m  
Superficie du terrain / Site area:  
11 685 m<sup>2</sup> / sq m  
Hauteur du bâtiment / Building  
height: 21.66 m  
Profondeur du bâtiment /  
Building depth: 3.60 m  
Montant des travaux /  
Construction cost:  
5 790 960 USD

### MATÉRIAUX / MATERIALS

Béton préfabriqué.  
Precast concrete.



EUROPE



HOLCINI AWARDS 2014 ARCHITECTES

