



UNE ANNÉE D'ARCHITECTURE EN FRANCE 2017

49 €

DOM : 22 € - CANADA : 35 \$ CAN - NLE CALÉDON : 2300 CPT
MAROC : 172 DH - POLYNÉSIE : 2800 CPT

M 02754 - 265S - F: 49,00 € - RD



ACTIVITÉS

EXTENSION DU CENTRE TECHNIQUE DU LIVRE ANTONINI DARMON



Localisé dans une zone industrielle francilienne, le Centre technique du livre est destiné à conserver et à communiquer les ouvrages et documents des établissements d'enseignement supérieur parisiens. Le bâtiment livré en 1997 par Dominique Perrault étant saturé, une extension – envisagée sur la parcelle des le plan-masse d'origine – était nécessaire. Ce nouvel édifice s'implante dans l'alignement de l'existant, dont il préserve la cohérence et l'intégrité. Il se compose de deux bâtiments silos et d'une galerie de circulation centrale en lumière naturelle, de niveau avec l'existant auquel le relie une passerelle traitée en portique. Cet axe structurant irrigue l'ensemble de l'équipement et assure un niveau de connexion unique. Les deux volumes de stockage construits en béton avec une structure secondaire métallique autoportée sont totalement indépendants. Pour répondre aux contraintes de conservation des documents, ils sont également étanches à l'humidité et à la lumière naturelle. Les dispositifs réglementaires de désenfumage et les escaliers de secours sont rejetés à l'extérieur des magasins dans une peau technique. Dans l'esprit des façades métalliques de Dominique Perrault, l'enveloppe de l'extension est un bardage de tôle d'acier inox nervuré, dont la brillance et les plis décomposent le paysage qui s'y reflète. **M.P.**

LIEU : Bussy-Saint-Georges (Seine-et-Marne)

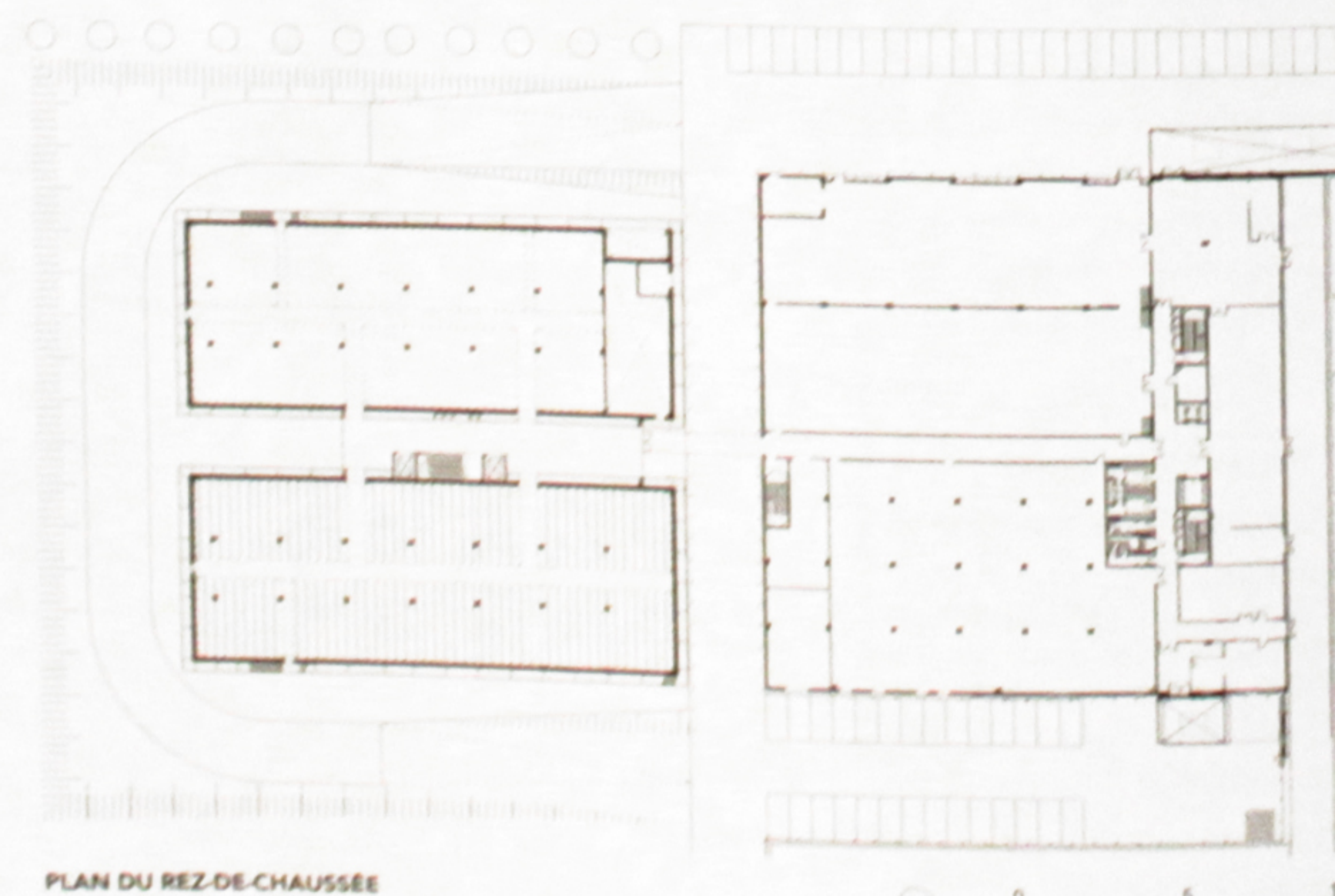
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Epauril

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Antonini Darmon & associés, architectes mandataires ; RMDM, architectes associés

PROGRAMME : extension du centre technique du livre, locaux de stockage et conservation de documents

SURFACE : 9 663 m² SP

COUT : 15,5 M€



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE

n° 265 - décembre 2017 - janvier 2018 - AMC

PARKING ET BUREAUX DE ALZUA+

Sur un site stratégique, entre des quartiers en renouvellement et la gare TGV avec son pôle d'affaires Euronantes, le bâtiment développe un programme hybride : activités, bureaux et parking public. Il devait donc s'insérer dans un espace public actif et faciliter différents usages tout en garantissant leur autonomie. Le rez-de-chaussée est considéré comme un hub urbain. Il tisse les flux – piétons, voitures, vélos – et amène des usagers de tous horizons à s'y croiser grâce à ses fonctions. Il abrite les commerces et activités, les accès aux bureaux et les services liés au parking (station de lavage, rechargement de véhicules électriques, aires pour deux-roues). La transparence générale favorise la lisibilité des usages qui se superposent verticalement – les niveaux de parkings sont surmontés des niveaux de bureaux qui bénéficient de terrasses accessibles. Toutes les circulations piétonnes sont largement vitrées. La construction en poteaux-poutres béton et plancher précontraint est revêtue sur la partie bureaux d'un bardage métallique irisé qui joue avec la lumière. Un barreaudage tubulaire disposé en quinconce dévoile les niveaux de stationnement, créant un effet cinétique. **M.P.**



COUPE TRANSVERSALE



PLAN DU RDC



LIEU : Nantes (Loire-Atlantique)

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Adim Ouest

MAÎTRISE D'ŒUVRE : de Alzua+, architectes ; SCE Entreprise, Sogea Atlantique, BET

PROGRAMME : parking public 592 places, bureaux et activités

SURFACE : 18 400 m² SU

COUT : 21,5 M€ HT

AMC n° 265 - décembre 2017 - janvier 2018